



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της αριθμ. 1/2025
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
Αριθμ. Απόφασης 6 / 2025**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση διαβίβασης φακέλου στην Κρατική Διοίκηση, προκειμένου να λάβουν γνώση των αιτήσεων των εταιρειών με τις επωνυμίες «ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.» & «ΨΥΓΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.» για άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα ακίνητα ιδιοκτησίας τους, στο Ο.Τ. 805 της περιοχής «Ελαιώνα» Δήμου Αιγάλεω, προκειμένου να καταστούν οικοδομήσιμα, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245Α'/9-12-2020 και να μεριμνήσουν ώστε να εξευρεθούν οι οικονομικοί πόροι απόκτησης των χώρων αυτών

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση σήμερα, **Τρίτη 21 Ιανουαρίου 2025** και ώρα **19:30**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, με αριθμ. πρωτ. **2031/17-1-2025**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τον ν.3852/2010, άρθρο 67 παρ.1 & 4, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ακολουθως, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, είναι παρόντα τα τριάντα τρία (33), όπως παρακάτω και ο Δήμαρχος κ. Λάμπρος Σκλαβούνος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)Αρβανίτης Χρήστος, 2)Ατματσίδης Παύλος, 3)Βαϊού Ηλίας, 4)Βασιλειάδης Στυλιανός, 5)Βελλιανίτη Ανδρονίκη, 6)Γεωργούλη Θωμαΐς, 7)Γκίκας Ιωάννης, 8)Δημομελέτης Ιωάννης, 9)Δρόσου Μαρία, 10)Ευαγγελάτος Σπυρίδων (Γραμματέας), 11)Ιωάννου Νικόλαος, 12)Καραγιάννης Νικόλαος, 13)Καρυπίδης Ηλίας, 14)Κοντοχρήστος Θεοφάνης, 15)Κοσμίδης Γεώργιος (Πρόεδρος), 16)Κουτούλιας Ιωάννης, 17)Λάμπρου Γεώργιος, 18)Μακαρατζής Χρήστος, 19)Μακρής Χρήστος, 20)Μανδραφλής Παναγιώτης, 21)Μάνδρος Ηλίας, 22)Μαυροθαλασσίτης Σταύρος, 23)Μερκουράκη –Νικολούδη Παναγιώτα (Αντιπρόεδρος), 24)Μπίρμπας Δημήτριος, 25)Μπογράκος Δημήτριος, 26)Νικητάκης Νικόλαος, 27)Ξεζωνάκης Χαρίλαος, 28)Παπανικολάου Πέτρος, 29)Περράκης Ιωάννης, 30)Σάμιος Κωνσταντίνος, 31)Σέρβος Σταμάτιος, 32)Τόλης Γεώργιος, 33)Ψωμιάδη Ζωή

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)Ασημακόπουλος Νικόλαος (δικαιολογημένος), 2)Γράφας Αλέξανδρος (δικαιολογημένος)

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ / ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ

Στο 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. θέτει υπόψη του Σώματος την αριθμ. 492/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία εισηγείται την διαβίβαση φακέλου στην Κρατική Διοίκηση και συγκεκριμένα στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών – Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών – Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας, προκειμένου να λάβουν γνώση των αιτήσεων των ανώνυμων εταιρειών με τις επωνυμίες «ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ

Α.Ε.» & «ΨΥΓΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.», για άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα ακίνητα ιδιοκτησίας τους, που βρίσκονται επί της οδού Πιερίας και στη συμβολή των οδών Πιερίας & Αγίας Άννης αντίστοιχα στο Ο.Τ. 805 της περιοχής «Ελαιώνα» Δήμου Αιγάλεω, προκειμένου να καταστούν οικοδομήσιμα, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245Α'/9-12-2020) και να μεριμνήσουν ώστε να εξευρεθούν οι οικονομικοί πόροι απόκτησης των χώρων αυτών, η αναγκαιότητα των οποίων τεκμαίρεται στην υπό έγκριση Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο με τίτλο :“ Επέκταση Αμαξοστασίου Ελαιώνα”, που μας είχε κατατεθεί και πιθανόν η απώλειά τους θα οδηγήσει σε αδυναμία υλοποίησης του πολεοδομικού, κυκλοφοριακού σχεδιασμού του Ν. Αττικής, όπου έχει μελετηθεί να υλοποιηθεί με την κατασκευή της Επέκτασης της Επισκευαστικής Βάσης Μετρό και του προβλεπόμενου Κεντρικού Σταθμού Αθηνών Υπεραστικών Λεωφορείων.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διαβίβαση φακέλου στην Κρατική Διοίκηση και συγκεκριμένα στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών – Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών – Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας, προκειμένου να λάβουν γνώση των αιτήσεων των ανώνυμων εταιρειών με τις επωνυμίες «ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΧΑΡΤΟΠΟΙΙΑ Α.Ε.» & «ΨΥΓΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε.», για άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα ακίνητα ιδιοκτησίας τους, που βρίσκονται επί της οδού Πιερίας και στη συμβολή των οδών Πιερίας & Αγίας Άννης αντίστοιχα στο Ο.Τ. 805 της περιοχής «Ελαιώνα» Δήμου Αιγάλεω, προκειμένου να καταστούν οικοδομήσιμα, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245Α'/9-12-2020) και να μεριμνήσουν ώστε να εξευρεθούν οι οικονομικοί πόροι απόκτησης των χώρων αυτών, η αναγκαιότητα των οποίων τεκμαίρεται στην υπό έγκριση Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το έργο με τίτλο :“ Επέκταση Αμαξοστασίου Ελαιώνα”, που μας είχε κατατεθεί και πιθανόν η απώλειά τους θα οδηγήσει σε αδυναμία υλοποίησης του πολεοδομικού, κυκλοφοριακού σχεδιασμού του Ν. Αττικής, όπου έχει μελετηθεί να υλοποιηθεί με την κατασκευή της Επέκτασης της Επισκευαστικής Βάσης Μετρό και του προβλεπόμενου Κεντρικού Σταθμού Αθηνών Υπεραστικών Λεωφορείων.

Οι Δημοτικού Σύμβουλοι της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» (Καραγιάννης Ν., Ιωάννου Ν., Παπανικολάου Π.) δήλωσαν παρών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΣΜΙΔΗΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ